

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**BJELOVARSKO-BILOGORSKA**

**Ž U P A N I J A**

**OPĆINA ŠANDROVAC**

**OPĆINSKO VIJEĆE**

**KLASA: 024-02/23-01/37**

**URBROJ:2103-15-01-23-1**

**U Šandrovcu, 27.10.2023.**

**Z A P I S N I K**

**sa 21. sjednice Općinskog vijeća općine Šandrovac održane dana 27.10.2023.g. sa početkom u 19,00 sati na adresi Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac, 1. kat. prostorija vijećnice.**

**Prisutni članovi Općinskog vijeća**

1. Stjepan Kos
2. Katarina Blažeković
3. Želimir Gluščić
4. Nikola Halapa
5. Damir Husnjak
6. Slaven Kurtak
7. Nikola Radonić
8. Goran Solar
9. Igor Škudar

**Odsutni članovi Općinskog vijeća**

1. Željko Đipalo

**Ostali prisutni**:

1. Dario Halauš -- općinski načelnik Općine Šandrovac
2. Ivana Fočić – pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Šandrovac
3. Dajana Perhot – referent za računovodstvo i financije JUO Općine Šandrovac
4. Sandra Sedlanić- zapisničar, administrativni referent JUO Općine Šandrovac
5. Danijel Bedeković, direktor Šandroprom d.o.o. Šandrovac

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Šandrovac Slaven Kurtak pozdravio je sve prisutne, utvrdio da je na sjednici prisutno 9 vijećnika te da je kvorum na današnjoj sjednici Općinskog vijeća općine Šandrovac potvrđen.

Predsjedavajući je predložio sljedeći Dnevni red 21. sjednice Općinskog vijeća općine Šandrovac:

**D N E V N I R E D**

**ZA 21. SJEDNICU OPĆINSKOG VIJEĆA**

1. Aktualni sat
2. Usvajanje zapisnika sa 20. sjednice Općinskog vijeća Općine Šandrovac,
3. Donošenje I. izmjena i dopuna Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Šandrovac i planu investicija Općine Šandrovac za 2023. godinu
4. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Šandrovac (bivša tvornica Metalprodukt d.d.),
5. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Ravneš (ošasna ostavina iza pok. Sejad Vejzović),
6. Donošenje Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac (Vinogradska 72, Šandrovac),
7. Donošenje Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Šandrovac,
8. Donošenje Odluke o I. izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Šandrovac,
9. Donošenje Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine,
10. Donošenje Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije na području Općine Šandrovac
11. Donošenje Provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara na području Općine Šandrovac za 2023. godinu
12. Donošenje Plana zaštite od požara na području Općine Šandrovac (dostupan na linku https://www.sandrovac.hr/dokumenti\_OAIO.asp?d=4&n=12)
13. Izvještaj o rekapitualaciji prihoda i rashoda sezone rada bazena Šandrovac u 2023. godini – dostavlja se na znanje

Dnevni red usvojen je jednoglasno sa 9 glasova ZA od strane vijećnika Općinskog vijeća Općine Šandrovac. Zatim se prešlo na raspravljanje pojedinih točki dnevnog reda 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Šandrovac.

**Točka 1.**

Aktualni sat.

\*Vijećnik, Nikola Radonić: „Situacija u našoj ulici sa ŽUC-em i grabama? Hoće li uskoro doći kopati?“

\*\*Načelnik je odgovorio da će doći, ali nisu rekli i obavijestili kada.

\*Vijećnik, Damir Husnjak: „Rekli ste da će kafić na bazenu nastaviti raditi cijelu godinu?“

\*\*Načelnik je odgovorio da je to svakako u planu i da se radi uvjeti kako bi se to omogućilo, te da se to može očekivati od naredne sezone.

Načelnik je prisutne obavijestio što je dalje u planu s radovima u Općini Šandrovac. Radi se na projektima odvodnje u Općini Šandrovac. Proveden je i natječaj za kante za bio otpad i obnovu Vidikovca. Dobili smo Odluku Ministarstva za daljnje sufinanciranje ceste u Borovicama. Što se groblja tiče, projekti su gotovi. Radnici su pokrili šindrom upravnu zgradu „Metalprodukta“da ne propada. Na grobljima su postavljene pipe i dovedena voda. Iduće godine će se na ribnjacima napraviti sanacija, kako je planirano. Što se tiče azila za pse, mora se dobro vidjeti isplativost, ali mora netko biti zaposlen, tako da ćemo vidjeti što će biti s time.

Nakon kraćeg izlaganja načelnika, dalje se je krenulo s sjednicom po točkama Dnevnog reda.

**Točka 2.**

**Usvajanje zapisnika sa 20. sjednice Općinskog vijeća Općine Šandrovac**.

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Zapisnik sa 20. sjednice Općinskog vijeća jednoglasno je usvojen od strane Općinskog vijeća Općine Šandrovac sa 9 glasova ZA.

**(KLASA: 024-02/23-01/33, URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 24.08.2023. )**

**Točka 3.**

**I. izmjena i dopuna Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Šandrovac i planu investicija Općine Šandrovac za 2023. godinu.**

Kako nije bilo pitanja i prijedloga za raspravu, Predsjedavajući jeI. izmjena i dopuna Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Šandrovac i planu investicija Općine Šandrovac za 2023. godinu dao na glasanje.

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. I. izmjene i dopune Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Šandrovac i planu investicija Općine Šandrovac za 2023. godinu jednoglasno su usvojene od strane Općinskog vijeća Općine Šandrovac sa 9 glasova ZA.

**(KLASA: 940-01/23-01/3, URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023.)**

**Točka 4.**

**Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Šandrovac (bivša tvornica Metalprodukt d.d.)**

Predmet ovog javnog natječaja je prodaja nekretnina u Poslovnoj zoni „Bjelovarska“ u Šandrovcu, vlasništvo općine Šandrovac, upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru u k.o. Šandrovac, zk.ul.br.1505, i to k.č.br. 1524/2, zgrade i dvor u ulici Bjelovarska površine 10745 m2, u naravi

upravna zgrada sa radionicom bruto površine 786,24m2,

proizvodno skladišna zgrada bruto površine 1.157,79 m2,

proizvodno skladišna zgrada bruto površine 1.489,69 m2 i

skladišna zgrada bruto površine 654,64 m2,

i k.č.br 1527 u naravi livada površine 1 jutro 169 čhv.

sve na adresi Bjelovarska 35, 43227 Šandrovac, u svrhu obavljanja proizvodno, uslužnih i skladišnih djelatnosti.

Kako nije bilo pitanja i prijedloga za raspravu, Predsjedavajući je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Šandrovac (bivša tvornica Metalprodukt d.d.) dao na glasanje.

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Šandrovac (bivša tvornica Metalprodukt d.d.) jednoglasno je usvojena od strane Općinskog vijeća Općine Šandrovac Općine Šandrovac sa 9 glasova ZA.

**(KLASA: 940-01/23-01/4, URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023.)**

**Točka 5.**

**Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Ravneš (ošasna ostavina iza pok. Sejad Vejzović)**

Ovom Odlukom raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac, upisane u zk.ul.br. 747, k.o. Ravneš, koji se sastoji od:

k.č.br. 427/1/A/DIO (DIO 427/5) vinograd Gredelj površine 106 čhv,

k.č.br. 427/2 vinograd i oranica Gredelj površine 586 čhv.

stečene ošasnom ostavinom iza pok. Vejzović Sejad, OIB:68569835581.

Početna cijena za nekretnine. procjenjena je po ovlaštenom sudskom vještaku Saši Križu, dipl.ing.arh. iz Bjelovara, elaborat broj 09/2023. iz rujna 2023. godine,, na 570,00 eura (slovima:petstosedamdeseteurainulacenti).

Kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti i troškove procjene nekretnine 370,00 eura (slovima:tristosedamdeseteurainulacenti).

Prodaja se obavlja načinom “viđeno-kupljeno” što isključuje bilo kakve naknadne prigovore.

Kako nije bilo pitanja i prijedloga za raspravu, Predsjedavajući je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Ravneš (ošasna ostavina iza pok. Sejad Vejzović) dao na glasanje.

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Ravneš (ošasna ostavina iza pok. Sejad Vejzović) jednoglasno je usvojena od strane Općinskog vijeća Općine Šandrovac sa 9 glasova ZA.

**(KLASA: 940-01/23-01/5, URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023.)**

**Točka 6.**

**Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac (Vinogradska 72, Šandrovac).**

Ovom Odlukom raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac i to k.č.br. 596/1, kuća za odmor, dvorište i livada površine 711 čhv, zk.ul.br. 1539, k.o. Šandrovac, na adresi Vinogradska 72, 43227 Šandrovac (ošasna ostavina iza pok. Rolf Bernard Kronmullera) za početnu cijenu od 6.080,00 eura.

Prodaja se obavlja načinom “viđeno-kupljeno” što isključuje bilo kakve naknadne prigovore.

Kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti i troškove procjene nekretnine 400,00 eura kao i troškove izrade energetskog certifikata 200,00 eura.

Kako nije bilo pitanja i prijedloga za raspravu, Predsjedavajući je Odluku o I. izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac (Vinogradska 72, Šandrovac) daje na glasanje i usvajanje.

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac (Vinogradska 72, Šandrovac)jednoglasno je prihvaćena od strane Općinskog vijeća Općine Šandrovac sa 9 glasova ZA.

**(KLASA: 940-01/23-01/6, URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023.)**

**Točka 7.**

**Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Šandrovac.**

Amandman vijećnika Igora Škudara – predlaže se umjesto vijećnika Mirka Bedekovića Nikolu Halapa, Nikola Halapa ne prihvaća prijedlog, Igor Škudar predlaže Igor Škudar za člana Povjerenstva.

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Šandrovac sa amandmanom usvojena je sa 6 glasa ZA, 1 glas PROTIV (Nikola Halapa), 2 glasa SUZDRŽAN (Katarina Blažeković, Želimir Gluščić), od strane Općinskog vijeća općine Šandrovac.

**(KLASA: 945-01/23-01/1, URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023)**

**Točka 8.**

**Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Šandrovac.**

Amandman vijećnika Igora Škudara – predlaže se umjesto vijećnika Mirka Bedekovića Nikolu Halapa, Nikola Halapa ne prihvaća prijedlog, Igor Škudar predlaže Igor Škudar za člana Povjerenstva

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Šandrovac sa amandmanom usvojena je sa 6 glasa ZA, 1 glas PROTIV (Nikola Halapa), 2 glasa SUZDRŽAN (Katarina Blažeković, Želimir Gluščić), od strane Općinskog vijeća općine Šandrovac.

**(KLASA: 945-01/23-01/2, URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023)**

**Točka 9.**

**Odluka o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine.**

Kako nije bilo pitanja i prijedloga za raspravu, Predsjedavajući jeOdluku o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine dao usvajanje.

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Odluka o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine usvojena je jednoglasno sa 9 ZA od strane Općinskog vijeća Općine Šandrovac.

**(KLASA: UP/I-363-01/23-01/1, URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023.)**

**Točka 10.**

**Donošenje Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije na području Općine Šandrovac.**

Donosi se Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za područje Općine Šandrovac, koje je izradio „Zagrebinspekt“ d.o.o. za kontrolu i inženjering, PJ26 Koprivnica, Opatička 5/I .

Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za područje Općine Šandrovac iz članka 1. sastavni je dio ove Odluke. Kako nije bilo pitanja i prijedloga za raspravu, Predsjedavajući je Odluku dao na glasanje.

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije na području Općine Šandrovac jednoglasno je usvojena od strane Općinskog vijeća Općine Šandrovac sa 9 glasova ZA.

**(KLASA: 250-01/23-01/2 , URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023)**

**Točka 11.**

**Donošenje Provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara na području Općine Šandrovac za 2023. godinu.**

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara na području Općine Šandrovac za 2023. godinu jednoglasno je usvojen od strane Općinskog vijeća Općine Šandrovac sa 9 glasova ZA.

**(KLASA: 250-01/23-01/4 , URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023)**

**Točka 12.**

**Donošenje Plana zaštite od požara na području Općine Šandrovac.**

Donosi se Plan zaštite od požara za područje Općine Šandrovac, koje je izradio „Zagrebinspekt“ d.o.o. za kontrolu i inženjering, PJ26 Koprivnica, Opatička 5/I .

U trenutku glasanja bilo je prisutno 9 vijećnika. Plan zaštite od požara na području Općine Šandrovac jednoglasno je usvojen od strane općinskog vijeća Općine Šandrovac sa 9 glasova ZA.

**(KLASA: 250-01/23-01/3 , URBROJ: 2103-15-01-23-1 od 27.10.2023)**

**Točka 13.**

**Izvještaj o rekapitualaciji prihoda i rashoda sezone rada bazena Šandrovac u 2023. godini.**

O ovoj točki nije bilo rasprave već je samo dana na znanje.

Sjednica je završena u 19,45 sati.

**Zapisničar**

**Općinsko vijeće Općine Šandrovac**

**Sandra Sedlanić Predsjednik općinskog vijeća**

**Slaven Kurtak**