****

**REPUBLIKA HRVATSKA BJELOVARSKO-BILOGORSKA**

**Ž U P A N I J A**

**OPĆINA ŠANDROVAC**

**OPĆINSKO VIJEĆE**

**KLASA:320-01/20-01/2**

**URBROJ:2123-05-03-20-1**

**U Šandrovcu, 13.svibnja 2020.**

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/2018, 115/2018) te članka 34. Statuta Općine Šandrovac („Općinski glasnik Općine Šandrovac“, broj 02/2018, 02/2020), Općinsko vijeće Općine Šandrovac na svojoj 26. sjednici, održanoj dana 13. svibnja 2020. godine donijelo je sljedeću

## ODLUKU

## o izboru najpovoljnije ponude po natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac od 31.01.2020. godine

**Članak 1.**

Po raspisanom javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac (KLASA: 945-01/19-01/2, URBROJ: 2123-05-01-20-3) od 31.01. 2020. godine, koji je istoga dana objavljen na internet stranici Općine Šandrovac i oglasnim pločama Općine Šandrovac, na koji je pristiglo 17 pravodobnih i potpunih ponuda, na rok od 25. godina kao najpovoljnija ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac odabire se ponuda ponuditelja:

1. **OPG Tihomir Čudina, Lasovac 182 a, 43270 Veliki Grđevac, OIB: 41976118167**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* 3 godine od objave natječaja ima sjedište/ proizvodni objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području Općine Šandrovac

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Redni broj | Katastarska čestica broj | Kultura | Katastarska općina | Površina  u m2 | Početna cijena u kn | Postignuta cijena u kn | Kriterij odabira |
| 1. | 492/6 | oranica | Lasovac | 2,507 | 91,50 | 92,00 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 2. | 510/16 | oranica | Lasovac | 525 | 19,16 | 20,00 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 3. | 533/4 | oranica | Lasovac | 1,636 | 59,71 | 60,00 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 4. | 533/6 | oranica | Lasovac | 3,708 | 135,34 | 136,00 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| **UKUPNO:** | | | | **8,376** | **305,71** | **308,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 1. ukupne površine 8,376 m2, odnosno 0,8376 ha iznosi 308,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

1. **OPG Josip Boršoš, Severin 221, 43274 Severin, OIB: 38815793120**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina**  **u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 885/2 | oranica | Ravneš | 21,299 | 777,41 | 800,00 | Dosadašnji posjednik |
| **UKUPNO:** | | | | **21,299** | **777,41** | **800,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 2. ukupne površine 21,299 m2, odnosno 2,1299 ha iznosi 800,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**3. Damir Dekalić OPG Kašljavac 42, 43274 Severin, OIB: 88746122459**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* 3 godine od objave natječaja ima sjedište/ proizvodni objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području Općine Šandrovac
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina**  **u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 760/14 | Oranica | Ravneš | 5,604 | 204,54 | 210,00 | Dosadašnji posjednik |
| 2. | 816/3 | livada | Ravneš | 4,068 | 136,68 | 140,00 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| **UKUPNO:** | | | | **9,672** | **341,22** | **350,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 3. ukupne površine 9,672 m2, odnosno 0,9672 ha iznosi 350,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**4. OPG Slobodan Stojanović, Lasovac 182, OIB:13827919952**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 535/1 | Oranica | Lasovac | 45,349 | 1.655,23 | 1.750,00 | Dosadašnji posjednik |
| **UKUPNO:** | | | | **45,349** | **1.655,23** | **1.750,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 4. ukupne površine 45,349 m2, odnosno 4,5349 ha iznosi 1.750,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**5. Zdravko Babojelić OPG, Ravneš 22, 43274 Severin, OIB: 11193187746,**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 566/1 | Oranica | Lasovac | 1,270 | 46,35 | 47,00 | Dosadašnji posjednik |
| 2. | 566/3 | Oranica | Lasovac | 1,960 | 71,54 | 80,00 | Dosadašnji posjednik |
| 3. | 566/4 | Oranica | Lasovac | 2,183 | 79,67 | 80,00 | Dosadašnji posjednik |
| 4. | 566/5 | Oranica | Lasovac | 424 | 15,47 | 20,00 | Dosadašnji posjednik |
| 5. | 566/7 | Oranica | Lasovac | 424 | 15,47 | 20,00 | Dosadašnji posjednik |
| **UKUPNO:** | | | | **6,261** | **228,50** | **247,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 5. ukupne površine 6,261 m2, odnosno 0,6261 ha iznosi 247,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**6. Dragoljub Cupan OPG, Ravneš 97, 43274 Severin, OIB: 79843870154**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* 3 godine od objave natječaja ima sjedište/ proizvodni objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području Općine Šandrovac

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 517/80 | livada | Ravneš | 1,716 | 57,65 | 57,65 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 2. | 526/3 | livada | Ravneš | 223 | 7,82 | 7,82 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 3. | 530/1 | Oranica | Ravneš | 5,431 | 198,23 | 198,23 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 4. | 535/1 | livada | Ravneš | 3,960 | 133,05 | 133,05 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 5. | 535/1 | oranica | Ravneš | 1,439 | 52,52 | 52,52 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 6. | 594/4 | Oranica | Ravneš | 2,021 | 73,76 | 73,76 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 7. | 602/3 | Oranica | Ravneš | 101 | 3,68 | 3,68 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 8. | 633 | Oranica | Ravneš | 7,204 | 262,94 | 525,88 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 9. | 662/2 | Oranica | Ravneš | 10,110 | 369,01 | 738,02 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 10. | 664/1 | Oranica | Ravneš | 5,568 | 203,23 | 406,46 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 11. | 665/1 | Oranica | Ravneš | 6,909 | 252,17 | 504,34 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 12. | 665/2 | Oranica | Ravneš | 1,859 | 67,85 | 135,70 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| **UKUPNO:** | | | | **46,541** | **1.681,91** | **2.837,11** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 6. ukupne površine 46,541 m2, odnosno 4,6541 ha iznosi 2.837,11 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**7. Lek Krasnić, Lasovac 13, 43270 Veliki Grđevac, OIB: 95279576080**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 672/2 | oranica | Lasovac | 4,960 | 181,04 | 230,00 | Dosadašnji posjednik |
| 2. | 672/3 | oranica | Lasovac | 3,316 | 121,03 | 230,00 | Dosadašnji posjednik |
| **UKUPNO:** | | | | **8,276** | **302,07** | **460,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 7. ukupne površine 8,276 m2, odnosno 0,8276 ha iznosi 460,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**8. OPG Robert Tar, Lasovac 14, 43270 Veliki Grđevac, OIB:06729591227**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 684/1 | Oranica | Lasovac | 1,428 | 52,12 | 55,12 | Dosadašnji posjednik |
| 2. | 684/2 | Oranica | Lasovac | 5,837 | 213,05 | 217,05 | Dosadašnji posjednik |
| 3. | 684/3 | Oranica | Lasovac | 2,061 | 75,22 | 78,22 | Dosadašnji posjednik |
| 4. | 684/4 | Oranica | Lasovac | 2,057 | 75,08 | 78,08 | Dosadašnji posjednik |
| 5. | 622/2 | Oranica | Lasovac | 8,797 | 321,09 | 323,10 | Dosadašnji posjednik |
| 6. | 622/2 | Livada | Lasovac | 539 | 18,11 | 20,20 | Dosadašnji posjednik |
| 7. | 622/3 | Oranica | Lasovac | 3,237 | 118,15 | 120,15 | Dosadašnji posjednik |
| 8. | 622/4 | Oranica | Lasovac | 1,741 | 63,54 | 65,54 | Dosadašnji posjednik |
| 9. | 628/1 | Oranica | Lasovac | 5,837 | 213,05 | 216,05 | Dosadašnji posjednik |
| 10. | 627/1 | Oranica | Lasovac | 2,543 | 92,81 | 95,81 | Dosadašnji posjednik |
| 11. | 627/2 | Oranica | Lasovac | 2,546 | 92,92 | 95,92 | Dosadašnji posjednik |
| 12 | 563/2 | Oranica | Lasovac | 3,938 | 143,73 | 145,75 | Dosadašnji posjednik |
| **UKUPNO:** | | | | **40,561** | **1.478,87** | **1.510,99** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 8. ukupne površine 40,561 m2, odnosno 4,0561 ha iznosi 1.510,99 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**9. OPG Stjepan Međimorec, Pupelica 26, 43227 Šandrovac, OIB:98067663538**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program
* prihvaća najvišu ponuđenu cijenu iz natječaja koju je ponudio ponuditelj OPG Josip Domić, Lasovac 95, u iznosu od 2.189,00 kuna

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 531/3 | Oranica | Lasovac | 30,008 | 1.095,29 | 2.189,00 | Dosadašnji posjednik |
| **UKUPNO:** | | | | **30,008** | **1.095,29** | **2.189,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 9. ukupne površine 30,008 m2, odnosno 3,0008 ha iznosi 2.189,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**10. OPG Ruža Ćuk, Lasovac 45, 43270 Veliki Grđevac, OIB: 10247528530**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 593 | oranica | Lasovac | 10,315 | 376,49 | 500,00 | Dosadašnji posjednik |
| **UKUPNO:** | | | | **10,315** | **376,49** | **500,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 10. ukupne površine 10,315 m2, odnosno 1,0315 ha iznosi 500,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine

**11. Moslavka d.o.o. Matice Hrvatske 6/1, 43000 Bjelovar, OIB:58967222855**

* trgovačko društvo
* registrirano za obavljanje poljoprivredne djelatnosti
* 3 godine do objave natječaja upisan u upisnik poljoprivrednika

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 1821/6 | Oranica | Šandrovac | 2,079 | 75,88 | 90,00 | Trgovačko društvo |
| 2. | 1823/3 | Oranica | Šandrovac | 360 | 13,14 | 30,00 | Trgovačko društvo |
| 3. | 1824 | Oranica | Šandrovac | 2,018 | 73,65 | 90,00 | Trgovačko društvo |
| 4. | 1825/1 | Oranica | Šandrovac | 820 | 29,93 | 40,00 | Trgovačko društvo |
| 5. | 1825/2 | Oranica | Šandrovac | 2,234 | 81,54 | 100,00 | Trgovačko društvo |
| 6. | 1826/1 | Oranica | Šandrovac | 32 | 1,16 | 10,00 | Trgovačko društvo |
| 7. | 222/45 | Oranica | Šandrovac | 3,521 | 128,51 | 140,00 | Trgovačko društvo |
| 8. | 222/46 | Oranica | Šandrovac | 2,514 | 91,76 | 110,00 | Trgovačko društvo |
| 9. | 1827/1 | Vinograd | Šandrovac | 1,363 | 49,74 | 60,00 | Trgovačko društvo |
| 10. | 1827/2 | oranica | Šandrovac | 662 | 24,16 | 30,00 | Trgovačko društvo |
| 11. | 1828 | Oranica | Šandrovac | 1,320 | 48,18 | 60,00 | Trgovačko društvo |
| 12 | 1830/1 | Oranica | Šandrovac | 7,553 | 275,68 | 290,00 | Trgovačko društvo |
| 13. | 1830/2 | Vinograd | Šandrovac | 306 | 11,16 | 20,00 | Trgovačko društvo |
| 14. | 1832/3 | Oranica | Šandrovac | 6,172 | 225,27 | 250,00 | Trgovačko društvo |
| 15. | 1833/1 | Oranica | Šandrovac | 3,676 | 134,17 | 150,00 | Trgovačko društvo |
| 16. | 1817/2 | Oranica | Šandrovac | 1,165 | 42,52 | 60,00 | Trgovačko društvo |
| 17. | 222/34 | Oranica | Šandrovac | 2,446 | 89,27 | 100,00 | Trgovačko društvo |
| 18. | 129/12 | Livada | Šandrovac | 575 | 19,32 | 40,00 | Trgovačko društvo |
| 19. | 142/20 | Livada | Šandrovac | 12,013 | 403,63 | 430,00 | Trgovačko društvo |
| 20. | 142/39 | oranica | Šandrovac | 2,349 | 85,73 | 100,00 | Trgovačko društvo |
| 21. | 335 | Oranica | Šandrovac | 3,618 | 132,05 | 150,00 | Trgovačko društvo |
| 22. | 336/1 | Oranica | Šandrovac | 1,989 | 72,59 | 90,00 | Trgovačko društvo |
| 23. | 336/2 | Oranica | Šandrovac | 575 | 20,98 | 30,00 | Trgovačko društvo |
| 24. | 1817/1 | Oranica | Šandrovac | 3,284 | 119,86 | 130,00 | Trgovačko društvo |
| 25. | 222/15 | Oranica | Šandrovac | 7,459 | 272,25 | 290,00 | Trgovačko društvo |
| 26. | 222/20 | Livada | Šandrovac | 40 | 1,34 | 10,00 | Trgovačko društvo |
| 27. | 222/21 | Livada | Šandrovac | 1,216 | 40,85 | 60,00 | Trgovačko društvo |
| 28. | 222/28 | Oranica | Šandrovac | 4,316 | 157,53 | 180,00 | Trgovačko društvo |
| 29. | 222/28 | Livada | Šandrovac | 2,877 | 96,66 | 120,00 | Trgovačko društvo |
| **UKUPNO:** | | | | **78,552** | **2.818,51** | **3.260,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 11. ukupne površine 78,552 m2, odnosno 7,8552 ha iznosi 3.260,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine

**12. OPG Đurđica Bogdan, Pupelica 14, 43227, Šandrovac, OIB:40693009525**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* 3 godine od objave natječaja ima sjedište/ proizvodni objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području Općine Šandrovac

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 514 | oranica | Pupelica | 8,452 | 308,49 | 380,00 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| **UKUPNO:** | | | | **8,452** | **308,49** | **380,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 12. ukupne površine 8,452 m2, odnosno 0,8452 ha iznosi 380,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**13. Vesna Kežman, Lasovac 109, 43270 Veliki Grđevac OIB: 44976541734**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* 3 godine od objave natječaja ima sjedište/ proizvodni objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području Općine Šandrovac

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 434/3 | oranica | Lasovac | 2,158 | 78,76 | 100,00 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| **UKUPNO:** | | | | **2,158** | **78,76** | **100,00** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 13. ukupne površine 2,158 m2, odnosno 0,2158 ha iznosi 100,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**Članak 2.**

Po raspisanom javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac (KLASA: 945-01/19-01/2, URBROJ: 2123-05-01-20-3) od 31.01. 2020. godine, koji je istoga dana objavljen na internet stranici Općine Šandrovac i oglasnim pločama Općine Šandrovac, nije bilo ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta na rok od 5. godina.

**Članak 3.**

Odluka o izboru najpovoljnije ponude dostaviti će se na prethodno mišljenje Bjelovarsko-bilogorskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

## Popis svih ponuditelja na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta i prijedlog najpovoljnijeg ponuditelja prikazan je u propisnoj tablici sukladno Pravilniku o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 47/2019).

**Članak 4.**

Na temelju ove Odluke i na nju dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, općinski načelnik Općine Šandrovac i podnositelj najpovoljnije ponude sklopiti će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno županijsko državno odvjetništvo.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“ uz prethodno mišljenje Bjelovarsko-bilogorske županije i prethodno pribavljenu suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC**

**Predsjednik Općinskog vijeća**

***Miroslav Sokolić***