****

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**BJELOVARSKO-BILOGORSKA**

**Ž U P A N I J A**

**OPĆINA ŠANDROVAC**

**KLASA:320-01/20-01/3**

**URBROJ:2123-05-03-20-1**

**U Šandrovcu, 18. kolovoza 2020.**

## Na temelju članka 31. stavkom 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/2018, 115/2018) i članka 34. Statuta Općine Šandrovac ( „Općinski glasnik Općine Šandrovac 02/2018, 02/2020) Općinsko vijeće Općine Šandrovac na svojoj 28. sjednici održanoj dana 18. kolovoza 2020. godine donosi sljedeću

## ODLUKU

## o izmjeni i dopuni Odluke o izboru najpovoljnije ponude po natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac od 31.01.2020. godine

**Članak 1.**

U Odluci o izboru najpovoljnije ponude po natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac od 31.01.2020. godine (KLASA:320-01/20-01/2, URBROJ:2123-05-03-20-1 od 13.svibnja 2020. godine dalje: Odluka) koja je donesena po raspisanom javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac (KLASA: 945-01/19-01/2, URBROJ: 2123-05-01-20-3) od 31.01. 2020. godine, koji je istoga dana objavljen na internet stranici Općine Šandrovac i oglasnim pločama Općine Šandrovac, mijenja se članak 1. točka 5. i 6. te se odabire kao najpovoljniji ponuditelj:

**5. Zdravko Babojelić OPG, Ravneš 22, 43274 Severin, OIB: 11193187746,**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli
* mirni posjed najmanje 5. godina
* ispunio sve obveze iz ugovora koji je istekao/gospodarski program

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 566/1 | Oranica | Lasovac | 1,270 | 46,35 | 47,00 | Dosadašnji posjednik |
| 2. | 566/3 | Oranica | Lasovac | 1,960 | 71,54 | 80,00 | Dosadašnji posjednik |
| 3. | 566/4 | Oranica | Lasovac | 2,183 | 79,67 | 80,00 | Dosadašnji posjednik |
| 4. | 566/5 | Oranica | Lasovac | 424 | 15,47 | 20,00 | Dosadašnji posjednik |
| 5. | 566/7 | Oranica | Lasovac | 424 | 15,47 | 20,00 | Dosadašnji posjednik |
| 6. | 662/2 | Oranica | Ravneš | 10,110 | 369,01 | 738,02 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 7. | 665/1 | Oranica | Ravneš | 6,909 | 252,17 | 504,34 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 8. | 665/2 | Oranica | Ravneš | 1,859 | 67,85 | 135,70 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| **UKUPNO:** | | | | **25,139** | **917,53** | **1.625,06** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 5. ukupne površine 25.139 m2, odnosno 2,5139 ha iznosi 1.625,06 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**6. Dragoljub Cupan OPG, Ravneš 97, 43274 Severin, OIB: 79843870154**

* nositelj OPG-a
* poljoprivreda primarna djelatnost
* upisan u upisnik poljoprivrednika
* 3 godine od objave natječaja ima sjedište/ proizvodni objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području Općine Šandrovac

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | **Postignuta cijena u kn** | **Kriterij odabira** |
| 1. | 517/80 | livada | Ravneš | 1,716 | 57,65 | 57,65 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 2. | 526/3 | livada | Ravneš | 223 | 7,82 | 7,82 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 3. | 530/1 | Oranica | Ravneš | 5,431 | 198,23 | 198,23 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 4. | 535/1 | livada | Ravneš | 3,960 | 133,05 | 133,05 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 5. | 535/1 | oranica | Ravneš | 1,439 | 52,52 | 52,52 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 6. | 594/4 | Oranica | Ravneš | 2,021 | 73,76 | 73,76 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 7. | 602/3 | Oranica | Ravneš | 101 | 3,68 | 3,68 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 8. | 633 | Oranica | Ravneš | 7,204 | 262,94 | 525,88 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| 9. | 664/1 | Oranica | Ravneš | 5,568 | 203,23 | 406,46 | Poljoprivreda primarna djelatnost |
| **UKUPNO:** | | | | **27,663** | **992,88** | **1.459,05** |  |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 6. ukupne površine 27,663 m2, odnosno 2,7663 ha iznosi 1.459,05 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**Članak 2.**

U članku 1. Odluke dodaje se nova točka 14. koja glasi:

**14. OPG Ljubica Bugarinović, Lasovac 135, OIB: 29855122938**

* nositelj OPG-a
* fizička osoba sa područja općine Šandrovac
* upisan u upisnik poljoprivrednika

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Katastarska čestica broj** | **Kultura** | **Katastarska općina** | **Površina u m2** | **Početna cijena u kn** | | **Postignuta cijena u kn** | | **Kriterij odabira** | |
| 1. | 482/2 | oranica | Lasovac | 5,143 | 187,71 | | 200,00 | | Fizička osoba sa područja JLS | |
| 2. | 482/1 | oranica | Lasovac | 2,723 | 93,89 | | 100,00 | | Fizička osoba sa područja JLS | |
| 3. | 202/38 | oranica | Lasovac | 4,107 | 149,90 | | 200,00 | | Fizička osoba sa područja JLS | |
| 4. | 483/2 | oranica | Lasovac | 788 | 28,76 | | 50,00 | | Fizička osoba sa područja JLS | |
| 5. | 482/5 | oranica | Lasovac | 1,252 | 45,69 | | 50,00 | | Fizička osoba sa područja JLS | |
| 6. | 484/5 | oranica | Lasovac | 6,161 | 224,87 | | 230,00 | | Fizička osoba sa područja JLS | |
| 7. | 487/6 | livada | Lasovac | 5,560 | 186,81 | | 190,00 | | Fizička osoba sa područja JLS | |
| **UKUPNO:** | | | | **25,734** | **917,63** | **1.020,00** | |  | |

Zakupnina za nekretnine pod točkom 14. ukupne površine 25,734 m2, odnosno 2,5734 ha iznosi 1.020,00 kuna za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15. dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

**Članak 3.**

U ostalom dijelu Odluka o izboru najpovoljnije ponude po natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac od 31.01.2020. godine (KLASA:320-01/20-01/2, URBROJ:2123-05-03-20-1 od 13.svibnja 2020. godine ostaje nepromijenjena.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“ uz prethodno mišljenje Bjelovarsko-bilogorske županije i prethodno pribavljenu suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC**

**Predsjednik Općinskog vijeća**

***Miroslav Sokolić***