

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BJELOVARSKO - BILOGORSKE ŽUPANIJE

PROSTORNI PLAN UREĐENJA

OPĆINE

ŠANDROVAC

II. IZMJENE I DOPUNE

KNJIGA 2.

Bjelovar, srpanj 2015. godine

S A D R Ž A J:

KNJIGA 1.

0. OPĆI DIO:

OBRAZAC

RJEŠENJE O UPISU U SUDSKI REGISTAR

ZAKLJUČAK ŽUPANA

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE

RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA

UVOD

I. TEKSTUALNI DIO:

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. GRAFIČKI DIO:

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

- broj 1. Korištenje i namjena površina

- broj 4.g Građevinsko područje - naselje Šandrovac

KNJIGA 2.

III. PRILOZI:

OBRAZLOŽENJE

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

SAŽETAK ZA JAVNOST

III.
PRILOZI

OBRAZLOŽENJE

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac izrađene su tako da se:

- zadržava cijeli tekstualni dio do sada važećeg Plana, osim Odredbi za provođenje koje se stavljaju van snage,
- van snage stavljaju slijedeći kartografski prikazi grafičkog dijela do sada važećeg Plana:
 - kart. prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina
 - kart. prikaz broj 4. Građevinsko područje - naselje Šandrovac

te izmijenjeni i dopunjeni Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac čine niže navedeni dijelovi tri elaborata:

- Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac („Općinski glasnik općine Šandrovac“ broj 23/05)
 - Tekstualni dio
 - Uvod
 - Obrazloženje
- I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 5/13)
 - Opći dio
 - Grafički dio
 - kart. prikaz broj 2.a Infrastrukturni sustavi - Pošta i telekomunikacije
 - kart. prikaz broj 2.b Infrastrukturni sustavi - Energetski sustav
 - kart. prikaz broj 2.c Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i otpad
 - kart. prikaz broj 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
 - kart. prikaz broj 4.a Građevinsko područje - naselje Jasenik
 - kart. prikaz broj 4.b Građevinsko područje - naselje Kašljavac
 - kart. prikaz broj 4.c Građevinsko područje - naselje Lasovac
 - kart. prikaz broj 4.d Građevinsko područje - naselje Lasovac Brdo
 - kart. prikaz broj 4.e Građevinsko područje - naselje Pupelica
 - kart. prikaz broj 4.f Građevinsko područje - naselje Ravneš
 - Obvezni prilozi

i

- II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac („Službeni glasnik Općine Šandrovac“ broj 4/15)
 - Opći dio
 - Tekstualni dio
 - Odredbe za provođenje
 - Grafički dio
 - kart. prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina
 - kart. prikaz broj 4.g Građevinsko područje - naselje Šandrovac
 - Prilozi

Razlozi i ciljevi izrade plana

II. id PPUO Šandrovac izrađuju se zbog izmjene granica i namjene dijela građevinskog područja naselja Šandrovac i planiranja izgradnje građevina za uzgoj životinja uz isto, te odnosnih odredbi za provođenje.

Glavni cilj izrade II. id PPUO Šandrovac je preispitivanje mogućnosti izmjene i izmjena granica i namjene dijela građevinskog područja naselja Šandrovac i planiranja izgradnje građevina za uzgoj životinja uz isto, te odnosnih odredbi za provođenje, a zbog prilagođavanja novim potrebama korisnika prostora.

Obuhvat izrade plana

II. id PPUO Šandrovac mijenjat će se granica i namjena građevinskog područja dijela naselja Šandrovac, a izmjena odnosnih odredbi za provođenje odnosit će se na cjelokupni prostor Općine Šandrovac, utvrđen člankom 10. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10 i 145/10).

Građevinska područja naselja

Ovim Izmjenama i dopunama mijenja se građevinsko područje u naselju Šandrovac, tako da se u dijelu naselja smanjuje građevinsko područje, a zemljište se planira za poljoprivrednu namjenu i izgradnju van građevinskog područja.

Izgradnja izvan građevinskih područja

Ovim Izmjenama i dopunama su utvrđena dva područja izgrađena i planirana za izgradnju građevina za uzgoj životinja, gospodarske namjene – poljoprivredne.

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

Tabelarni prikaz

Redni broj	OPĆINA ŠANDROVAC	Oznaka	Ukupno ha	% od površ. Općine	stan/ha ha/stan
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA	TABLICA 3			
1.1	Građevinska područja ukupno	GP	282,97	4,50	6,28
	Izgrađeni dio GP naselja		241,62	3,84	7,35
	Neizgrađeni dio GP naselja		22,43	0,36	79,18
	Izgrađeni dio izdvojenog GP izvan naselja		9,52	0,15	186,55
	Neizgrađeni dio izdvojenog GP izvan naselja		9,40	0,15	188,94
1.2	Izgrađene strukture van GP ukupno		7,70	0,12	230,65
			0,00	0,00	0,00
	gosp. namjene - eksploatacijska polja	E	0,00	0,00	0,00
	gosp. namjene - akvakultura	H	0,00	0,00	0,00
	gosp. namjene - poljoprivredne	I3	1,50	0,02	1184,00
			0,00	0,00	0,00
	športsko - rekreacijske namjene	R	6,20	0,10	286,45
1.3	Poljoprivredno tlo osn. namjene ukupno	P	1576,43	25,05	0,89
	osobito vrijedna obradiva tla	P1	0,00	0,00	0,00
	vrijedna obradiva tla	P2	159,30	2,53	0,09
	ostala obradiva tla	P3	1417,13	22,52	0,80
1.4	Šume osnovne namjene ukupno	Š	2466,32	39,19	1,39
	gospodarske	Š1	2466,32	39,19	1,39
	zaštitne	Š2	0,00	0,00	0,00
	posebne namjene	Š3	0,00	0,00	0,00
1.5	Ostale poljopr. i šumske površine ukupno	PŠ	1635,57	25,99	0,92
1.6	Vodne površine ukupno	V	272,55	4,33	0,15
	vodotoci		30,59	0,49	0,02
	jezera		0,00	0,00	0,00
	akumulacije		241,96	3,84	0,14
	retencije		0,00	0,00	0,00
	ribnjaci		0,00	0,00	0,00
1.7	Ostale površine ukupno		51,96	0,83	0,03
	posebne namjene	N	0,68	0,01	0,00
	infrastrukturni sustavi	IS	51,28	0,81	0,03
			0,00	0,00	0,00
	Općina sveukupno		6293,50	100,00	

IZVJEŠĆE
O
JAVNOJ RASPRAVI

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠANDROVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/15-04/1
URBROJ: 2123-05-04-15-15
U Šandrovcu, 19. lipnja 2015. godine

Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, kao izrađivač plana i Jedinstveni upravni odjel Općine Šandrovac, kao nositelj izrade plana, na osnovi članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 153/13), sačinili su dana 19. lipnja 2015. godine

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o Prijedlogu II. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac**

Općinski načelnik Općine Šandrovac utvrdio je dana 18. svibnja 2015. godine Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac, te ga uputio u javnu raspravu.

Obavijest o javnoj raspravi objavljena je u listu „Bjelovarski list“ od 18. svibnja 2015. godine, na web stranici Općine Šandrovac i na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Javni uvid u Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac trajao je od 27. svibnja do 3. lipnja 2015. godine. Posebna obavijest o javnoj raspravi i prethodni poziv na javno izlaganje dostavljeni su u:

- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarstvo otpadom,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode.

Tijekom javne rasprave Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac bio je na javnom uvidu u zgradi Općine Šandrovac u Šandrovcu, gdje je otvorena knjiga primjedbi.

Javno izlaganje Prijedloga II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac održano je 2. lipnja 2015. godine u 11⁰⁰ sati, u zgradi Općine Šandrovac u Šandrovcu. O javnom izlaganju vođen je zapisnik.

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

Po završetku javne rasprave odgovorni voditelj i nositelj izrade utvrdili su da u zapisnik sa javnog izlaganja nije upisana niti jedna primjedba, u knjigu primjedbi nije upisana niti jedna primjedba, a također nisu pristigli nikakvi pisani prijedlozi ili primjedbe. Pismena očitovanja nisu pristigla ni izvan roka za dostavu.

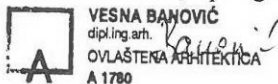
Pročelnica:



Ivana Fočić, dipl.iur.

Odgovorni voditelj:

Vesna Banović, dipl.ing.arh.



Prilog:

- Objava javne rasprave,
- Posebne obavijesti o javnoj raspravi i prethodni pozivi na javno izlaganje,
- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Knjiga primjedbi.

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

BJELOVARSKILIST / 18. svibnja 2015.



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠANDROVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/15-04/1
URBROJ: 2123-05-04-15-7
U Šandrovcu, 18.05.2015. godine

Na temelju članka 94. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članka 2. Zaključka Načelnika Općine Šandrovac (KLASA: 350-02/15-04/1, URBROJ: 2123-05-04-15-6 od 18. svibnja 2015. godine), Jedinštveni upravni odjel Općine Šandrovac kao nositelj izrade, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠANDROVAC

I.

Javni uvid u Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac traje od 27. svibnja do 3. lipnja 2015. godine, a elaborat će biti izložen svakog radnog dana od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ sati u zgradi Općine Šandrovac u Šandrovcu, Bjelovarska 6, Šandrovac, te na mrežnoj stranici Općine Šandrovac (www.sandrovac.hr).

II.

Za vrijeme javnog uvida održat će se jedno javno izlaganje i to: u Šandrovcu, u zgradi Općine Šandrovac u Šandrovcu, Bjelovarska 6, dana 2. lipnja 2015. godine u 11⁰⁰ sati.

III.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac mogu se davati na slijedeći način:

- **tijela državne uprave, upravna tijela županija, gradova i općina, te pravne osobe s javnim ovlastima:** dostavom pismenih očitovanja nositelju izrade na adresu: Općina Šandrovac, Jedinštveni upravni odjel, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac, do 10. lipnja 2015. godine,
- **građani i udruge:** upisivanjem prijedloga i primjedbi u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, dostavom pismenih očitovanja nositelju izrade na adresu: Općina Šandrovac, Jedinštveni upravni odjel, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac, do 10. lipnja 2015. godine.

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, čitko napisani i/ili potpisani uz adresu davatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Ivana Fočić, dipl. iur.

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

atska komora arhitekata

stornog plana

Pretraživanje | Dijeli | Više... >>

Facebook | Listen to music | Amazon | YouTube | 17° Zagreb, 21. Croatia | BBC News | BBC Sports | Fun Gan

ki Aut... | Predložena web-mjesta | Web Slice Gallery

<ul style="list-style-type: none">▶ Prostorni planovi▶ Informacije o planovima u izradi<ul style="list-style-type: none">Izvješća o javnim raspravama▶ Prostorni planovi uređenja gradova i općina▶ Prostorni planovi županija▶ Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode▶ Radna zajednica Alpe-Jadran▶ Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova▶ Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2015. godinu▶ Popis tvrtki kojima su izdane suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja▶ Propisi iz područja prostornog uređenja▶ Obrasci upravnih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje▶ Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina▶ Međunarodna suradnja▶ Događanja <p>ENERGETSKA UČINKOVITOST</p> <p>KOMUNALNO GOSPODARSTVO</p> <p>GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA</p> <p>STANOVANJE</p> <p>PROCIJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA</p> <p>EU PROGRAMI I FONDOVI</p> <p>PROPISI</p> <p>SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU</p> <p>PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE</p> <p>NABAVA I JAVNI POZIVI</p> <p>PRISTUP INFORMACIJAMA</p> <p>ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI</p> <p>SLUŽBENI OBRASCI</p> <p>UPUTE, OBJAŠNENJA I MIŠLJENJA</p>	<p>Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.</p> <p>Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mqipu.hr</p> <p>Informacije o javnim raspravama:</p> <ul style="list-style-type: none">▶ 19.05.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu "Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Funtana i građevinskih područja ugostiteljsko-turističke namjene Funtana i Valkanela i građevinskog područja sportsko-rekreativne namjene R6"▶ 18.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja „Sportsko rekreacioni centar Bunarina“ te Prijedlozima III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule i IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule▶ 18.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja KRASE zona ugostiteljsko turističke namjene, Općina Medulin▶ 18.05.2015. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja POMER, Općina Medulin▶ 18.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica▶ 15.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Travarica istok, Grad Trogir▶ 15.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Šandrovac▶ 15.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja Centar-Umag▶ 15.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Detaljnog plana uređenja stambenog područja Drenova – Bok, Grad Rijeka▶ 15.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije▶ 14.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkoga plana uređenja Tar-Vabiga-Frata▶ 14.05.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Zagonke, Stari Grad▶ 13.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Medine, Rogoznica▶ 12.05.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Šimuni, Grad Pag▶ 12.05.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sv Marija▶ 12.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Našica▶ 12.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi Urbanističkog plana uređenja turističke zone Mala Ludina, Općina Velika Ludina▶ 11.05.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pakoštane▶ 11.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone "Centar" naselja Dugo selo▶ 08.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Sisak-jug“▶ 08.05.2015. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Otok-Središte" - Grad Otok
--	--

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

Općina Šandrovac

Općina Šandrovac

Vijesti

Lokalna samouprava

Mjesni odbori

Važniji dokumenti

Katalog informacija

Javna nabava

Javni natječaji

Dom za starije i nemoćne osobe Šandrovac

Šandroprom

Prostorni plan

Gospodarstvo

Poslovne zone

Koncesije

Projekti

Poljoprivreda

Turizam

Objekti javnog standarda

Društvene djelatnosti

Galerija fotografija

Korisni linkovi

Kontakt

Iz sadržaja rubrike

> [Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna prostornog plana Općine Šandrovac](#)

Vijesti iz Općine Šandrovac

[Općina Šandrovac](#) > vijesti

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna prostornog plana Općine Šandrovac

REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA ŠANDROVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/15-04/1
URBROJ: 2123-05-04-15-7
U Šandrovu, 18.05.2015. godine

Na temelju članka 94. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članka 2. Zaključka Načelnika Općine Šandrovac (KLASA: 350-02/15-04/1, URBROJ: 2123-05-04-15-6 od 18. svibnja 2015. godine), Jedinствени upravni odjel Općine Šandrovac kao nositelj izrade, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠANDROVAC

18.05.2015 | [opširnije](#)

KAKO DO BESPOVRATNIH SREDSTAVA ZA ENERGETSKU OBNOVU OBITELJSKE KUĆE

Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost objavio je dana 30.04.2015. godine javni poziv fizičkim osobama za sufinanciranje energetske obnove postojećih obiteljskih kuća.

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠANDROVAC
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/15-04/1
UR.BROJ: 2123-05-04-15-10
U Šandrovcu, 21. svibnja 2015. godine

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE
Uprava za zaštitu prirode
Ulica Republike Austrije 14
10 000 Zagreb

PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac,
- obavijest o javnoj raspravi

Obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac.

Javni uvid u Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac trajat će od **27. svibnja do 3. lipnja 2015. godine**, a elaborat će biti izložen svakog radnog dana od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ sati u zgradi Općine Šandrovac u Šandrovcu, Bjelovarska 6, te objavljen na web stranici Općine Šandrovac (www.sandrovac.hr).

Za vrijeme javnog uvida održat će se jedno javno izlaganje i to:

- u Šandrovcu, u zgradi Općine Šandrovac, Bjelovarska 6
2. lipnja 2015. godine u 11⁰⁰ sati.

Primjedbe i prijedloge na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima mogu davati dostavom pismenih očitovanja nositelju izrade na adresu: Općina Šandrovac, Jedinstveni upravni odjel, Bjelovarska 6, 43 227 Šandrovac, **do 10. lipnja 2015. godine.**

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, čitko napisani i/ili potpisani uz adresu davatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac izrađene su kao ciljane, a mijenja se građevinsko područje u naselju Šandrovac, tako da se u dijelu naselja smanjuje građevinsko područje, a na dijelu zemljišta se omogućuje gradnja građevina za uzgoj životinja. Također, u naselju Šandrovac, na jednoj čestici u građevinskom području mijenja se namjena gospodarska - poslovna u javnu i društvenu namjenu.

Za sve eventualno potrebne dopunske podatke i pojašnjenja možete se obratiti nositelju izrade plana, Jedinственом upravnom odjelu (Ivana Fočić, dipl. iur. na telefon 043 874 128) ili izrađivaču plana, Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije (Saša Križ, dipl. ing. arh. na telefon 043 242 566).

Skrećemo Vam pozornost na to da se izrada i donošenje II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac provodi prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13), te da se procedura donošenja plana promijenila u odnosu na dosadašnju. Posebno Vam skrećemo pozornost na članak 101. Zakona o prostornom uređenju koji se odnosi na javnopravna tijela, a čiju presliku Vam dostavljamo u prilogu.



PROČELNICA:
Ivana Fočić, dipl. iur.

PRILOG:

- Preslika iz Zakona o prostornom uređenju

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠANDROVAC
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/15-04/1
UR.BROJ: 2123-05-04-15-9
U Šandrovcu, 21. svibnja 2015. godine

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
Ulica Republike Austrije 14
10 000 Zagreb

PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac,
- obavijest o javnoj raspravi

Obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac.

Javni uvid u Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac trajat će od 27. svibnja do 3. lipnja 2015. godine, a elaborat će biti izložen svakog radnog dana od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ sati u zgradi Općine Šandrovac u Šandrovcu, Bjelovarska 6, te objavljen na web stranici Općine Šandrovac (www.sandrovac.hr).

Za vrijeme javnog uvida održat će se jedno javno izlaganje i to:

- u Šandrovcu, u zgradi Općine Šandrovac, Bjelovarska 6
2. lipnja 2015. godine u 11⁰⁰ sati.

Primjedbe i prijedloge na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima mogu davati dostavom pismenih očitovanja nositelju izrade na adresu: Općina Šandrovac, Jedinstveni upravni odjel, Bjelovarska 6, 43 227 Šandrovac, do 10. lipnja 2015. godine.

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, čitko napisani i/ili potpisani uz adresu davatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac izrađene su kao

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

ciljane, a mijenja se građevinsko područje u naselju Šandrovac, tako da se u dijelu naselja smanjuje građevinsko područje, a na dijelu zemljišta se omogućuje gradnja građevina za uzgoj životinja. Također, u naselju Šandrovac, na jednoj čestici u građevinskom području mijenja se namjena gospodarska - poslovna u javnu i društvenu namjenu.

Za sve eventualno potrebne dopunske podatke i pojašnjenja možete se obratiti nositelju izrade plana, Jedinstvenom upravnom odjelu (Ivana Fočić, dipl. iur. na telefon 043 874 128) ili izrađivaču plana, Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije (Saša Križ, dipl. ing. arh. na telefon 043 242 566).

Skrećemo Vam pozornost na to da se izrada i donošenje II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac provodi prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13), te da se procedura donošenja plana promijenila u odnosu na dosadašnju. Posebno Vam skrećemo pozornost na članak 101. Zakona o prostornom uređenju koji se odnosi na javnopravna tijela, a čiju presliku Vam dostavljamo u prilogu.



PROČELNICA:
Ivana Fočić, dipl. iur.

PRILOG:

- Preslika iz Zakona o prostornom uređenju

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠANDROVAC
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/15-04/1
UR.BROJ: 2123-05-04-15-8
U Šandrovcu, 21. svibnja 2015. godine

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10 000 Zagreb

PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac,
- obavijest o javnoj raspravi

Obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac.

Javni uvid u Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac trajat će od **27. svibnja do 3. lipnja 2015. godine**, a elaborat će biti izložen svakog radnog dana od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ sati u zgradi Općine Šandrovac u Šandrovcu, Bjelovarska 6, te objavljen na web stranici Općine Šandrovac (www.sandrovac.hr).

Za vrijeme javnog uvida održat će se jedno javno izlaganje i to:

- u Šandrovcu, u zgradi Općine Šandrovac, Bjelovarska 6
2. lipnja 2015. godine u 11⁰⁰ sati.

Primjedbe i prijedloge na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima mogu davati dostavom pismenih očitovanja nositelju izrade na adresu: Općina Šandrovac, Jedinstveni upravni odjel, Bjelovarska 6, 43 227 Šandrovac, **do 10. lipnja 2015. godine.**

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, čitko napisani i/ili potpisani uz adresu davatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

U prilogu dopisa dostavljamo Vam, prema Vašem dopisu Klasa: 350-02/15-01/287, Urbroj:525-07/0375-15-2 od 21. travnja 2015.god., kartografski prikaz starih i novih građevinskih područja, iz kojih je vidljivo planirano smanjenje građevinskog područja u naselju Šandrovac, te tabelarni prikaz podataka o zemljištu obuhvaćenom smanjivanjem građevinskog područja naselja Šandrovac.

Za sve eventualno potrebne dopunske podatke i pojašnjenja možete se obratiti nositelju izrade plana, Jedinstvenom upravnom odjelu (Ivana Fočić, dipl. iur. na telefon 043 874 128) ili izrađivaču plana, Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije (Saša Križ, dipl. ing. arh. na telefon 043 242 566).

Skrećemo Vam pozornost na to da se izrada i donošenje II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac provodi prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (N.N. br. 153/13), te da se procedura donošenja plana promijenila u odnosu na dosadašnju. Posebno Vam skrećemo pozornost na članak 101. Zakona o prostornom uređenju koji se odnosi na javnopravna tijela, a čiju presliku Vam dostavljamo u prilogu.



PROČELNICA:
Ivana Fočić, dipl. iur.

PRILOG:

- kartografski prikaz novo/postojeće gp
- pregled podataka o zemljištu obuhvaćenom smanjenjem gp
- Preslika iz Zakona o prostornom uređenju

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

Republique de Croatie Republika Hrvatska		AVIS de réception/de livraison/de paiement/d'inscription POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati/upisu		P-21/CN 07
Bureau de dépôt Prijamni poštanski ured 43 000	Date Datum 22.05.2015	Service des postes Poštanska služba		
Destinataire de l'envoi Primatei pošiljke MIN. ZAB. OKOLIŠA I PRIRODE Upr. za zašt. pr. ULICA REP. AUSTRIJE 14, 10000 ZAGREB		Timbre du bureau renvoyant l'avis Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke				
<input type="checkbox"/> Prioritaire/Lettre Prioritetna/Pismo				
<input type="checkbox"/> Colis Paket				
<input checked="" type="checkbox"/> Recommandé Preporučena				
<input type="checkbox"/> Valeur déclarée Označena vrijednost				
N° de l'envoi Br. pošiljke RM 96990 44167R		Montant iznos 10200		
Mandat ordinaire Redovita uputnica de versement isplata				
<input type="checkbox"/> Cheque d'assignation Isplata ček				
<input type="checkbox"/> Montant iznos				
A compléter à destination/Ispunjava se na odredištu				
L'envoi mentionné ci-dessus a été dûment Gore navedena pošiljka				
<input type="checkbox"/> remis uručena je				
<input type="checkbox"/> payé isplaćena je				
<input type="checkbox"/> inscrit en CCP upisana je u poštanski tekući račun				
Date et signature* Datum i potpis* 22-05-2015 MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE				
* Cet avis pourra être signé par le destinataire ou, si les règlements du pays de destination le prévoient, par une autre personne autorisée ou par l'agent du bureau de destination. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.				
Ozn. za narudžbu: 6/2012				

Republique de Croatie Republika Hrvatska		AVIS de réception/de livraison/de paiement/d'inscription POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati/upisu		P-21/CN 07
Bureau de dépôt Prijamni poštanski ured 43 000	Date Datum 22.05.2015	Service des postes Poštanska služba		
Destinataire de l'envoi Primatei pošiljke Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu utjecaja na okoliš i odlo. gosp. otp. Ulica Rep. Aust. 14, 10000		Timbre du bureau renvoyant l'avis Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke				
<input type="checkbox"/> Prioritaire/Lettre Prioritetna/Pismo				
<input type="checkbox"/> Colis Paket				
<input checked="" type="checkbox"/> Recommandé Preporučena				
<input type="checkbox"/> Valeur déclarée Označena vrijednost				
N° de l'envoi Br. pošiljke RM 96990 44204R		Montant iznos 10200		
Mandat ordinaire Redovita uputnica de versement isplata				
<input type="checkbox"/> Cheque d'assignation Isplata ček				
<input type="checkbox"/> Montant iznos				
A compléter à destination/Ispunjava se na odredištu				
L'envoi mentionné ci-dessus a été dûment Gore navedena pošiljka				
<input type="checkbox"/> remis uručena je				
<input type="checkbox"/> payé isplaćena je				
<input type="checkbox"/> inscrit en CCP upisana je u poštanski tekući račun				
Date et signature* Datum i potpis* 22-05-2015 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE				
* Cet avis pourra être signé par le destinataire ou, si les règlements du pays de destination le prévoient, par une autre personne autorisée ou par l'agent du bureau de destination. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.				
Ozn. za narudžbu: 6/2012				

Republique de Croatie Republika Hrvatska		AVIS de réception/de livraison/de paiement/d'inscription POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati/upisu		P-21/CN 07
Bureau de dépôt Prijamni poštanski ured 43 000	Date Datum 22.05.2015	Service des postes Poštanska služba		
Destinataire de l'envoi Primatei pošiljke MINISTARSTVO POLJOPRIVRE Uprava polj. i preh. ind. Ulica grada Vukara 78, 10 000 Zg.		Timbre du bureau renvoyant l'avis Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke				
<input type="checkbox"/> Prioritaire/Lettre Prioritetna/Pismo				
<input type="checkbox"/> Colis Paket				
<input checked="" type="checkbox"/> Recommandé Preporučena				
<input type="checkbox"/> Valeur déclarée Označena vrijednost				
N° de l'envoi Br. pošiljke RM 96990 44024R		Montant iznos 10200		
Mandat ordinaire Redovita uputnica de versement isplata				
<input type="checkbox"/> Cheque d'assignation Isplata ček				
<input type="checkbox"/> Montant iznos				
A compléter à destination/Ispunjava se na odredištu				
L'envoi mentionné ci-dessus a été dûment Gore navedena pošiljka				
<input type="checkbox"/> remis uručena je				
<input type="checkbox"/> payé isplaćena je				
<input type="checkbox"/> inscrit en CCP upisana je u poštanski tekući račun				
Date et signature* Datum i potpis* 25-05-2015 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVRE				
* Cet avis pourra être signé par le destinataire ou, si les règlements du pays de destination le prévoient, par une autre personne autorisée ou par l'agent du bureau de destination. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.				
Ozn. za narudžbu: 6/2012				

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA ŠANDROVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/15-04/1
URBROJ: 2123-05-04-15-14
U Šandrovcu, 2. lipnja 2015. godine

ZAPISNIK
sa Javnog izlaganja prijedloga II. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac

održanog 02. lipnja 2015. godine (utorak) u Šandrovcu, u zgradi Općine Šandrovac, Bjelovarska 6, (vijećnica), sa početkom u 11⁰⁰ sati.

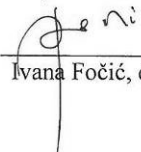
Prisutni: ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije Saša Križ, dipl. ing. arh. i predstojnica odsjeka Vesna Banović, dipl. ing. arh, pročelnica JUO Općine Šandrovac Ivana Fočić, dipl.iur.
Zapisničar: Ivana Fočić, dipl.iur.

Na Javno izlaganje predmetnog Plana, osim predstavnika nositelja izrade i izrađivača Plana nije došao nitko drugi, pa je izlaganje zaključeno bez novih primjedbi i prijedloga.

Završeno u 11²⁰ sati.



Pročelnica Jedinštenog upravnog odjela
Općine Šandrovac:


Ivana Fočić, dipl. iur.

OPĆINA ŠANDROVAC

KNJIGA PRIMJEDBI II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠANDROVAC

JAVNI UVID
OD 27. SVIBNJA DO 3. LIPNJA 2015.



REPUBLIKA HRVATSKA
2123-05 Općina Šandrovac

Primljeno:	27.05. 2015.	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/15-04/1	PRIL:	VALJ
Uredbeni broj:	2123-05-04-15-12		

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi

Knjige primjedbi zadržane su
se s numeracijom broj 1.

Primjedbi ne ovaj raspisani
nije bilo.

U Šandrovu, 11. lipnja 2015.

PROCENICA OVO
OPĆINE ŠANDROVAC



Lucrecia Forčić, dipl. inž.

SAŽETAK ZA JAVNOST

Sadržaj plana

II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac izrađene su tako da se:

- zadržava cijeli tekstualni dio do sada važećeg Plana, osim Odredbi za provođenje koje se stavljaju van snage,
- van snage stavljaju slijedeći kartografski prikazi grafičkog dijela do sada važećeg Plana:
 - kart. prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina
 - kart. prikaz broj 4. Građevinsko područje - naselje Šandrovac

te izmijenjeni i dopunjeni Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac čine niže navedeni dijelovi tri elaborata:

- Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac („Općinski glasnik općine Šandrovac“ broj 23/05)
 - Tekstualni dio
 - Uvod
 - Obrazloženje
- I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 5/13)
 - Opći dio
 - Grafički dio
 - kart. prikaz broj 2.a Infrastrukturni sustavi - Pošta i telekomunikacije
 - kart. prikaz broj 2.b Infrastrukturni sustavi - Energetski sustav
 - kart. prikaz broj 2.c Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i otpad
 - kart. prikaz broj 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
 - kart. prikaz broj 4.a Građevinsko područje - naselje Jasenik
 - kart. prikaz broj 4.b Građevinsko područje - naselje Kašljavac
 - kart. prikaz broj 4.c Građevinsko područje - naselje Lasovac
 - kart. prikaz broj 4.d Građevinsko područje - naselje Lasovac Brdo
 - kart. prikaz broj 4.e Građevinsko područje - naselje Pupelica
 - kart. prikaz broj 4.f Građevinsko područje - naselje Ravneš
 - Obvezni prilozi

i

- II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac („Službeni glasnik Općine Šandrovac“ broj _/15)
 - Opći dio
 - Tekstualni dio
 - Odredbe za provođenje
 - Grafički dio
 - kart. prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina
 - kart. prikaz broj 4.g Građevinsko područje - naselje Šandrovac
 - Prilozi

Razlozi i ciljevi izrade plana

II. id PPUO Šandrovac izrađuju se zbog izmjene granica i namjene dijela građevinskog područja naselja Šandrovac i planiranja izgradnje građevina za uzgoj životinja uz isto, te odnosnih odredbi za provođenje.

Glavni cilj izrade II. id PPUO Šandrovac je preispitivanje mogućnosti izmjene i izmjena granica i namjene dijela građevinskog područja naselja Šandrovac i planiranja izgradnje građevina za uzgoj životinja uz isto, te odnosnih odredbi za provođenje, a zbog prilagođavanja novim potrebama korisnika prostora.

Obuhvat izrade plana

II. id PPUO Šandrovac mijenjat će se granica i namjena građevinskog područja dijela naselja Šandrovac, a izmjena odnosnih odredbi za provođenje odnosit će se na cjelokupni prostor Općine Šandrovac, utvrđen člankom 10. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10 i 145/10).

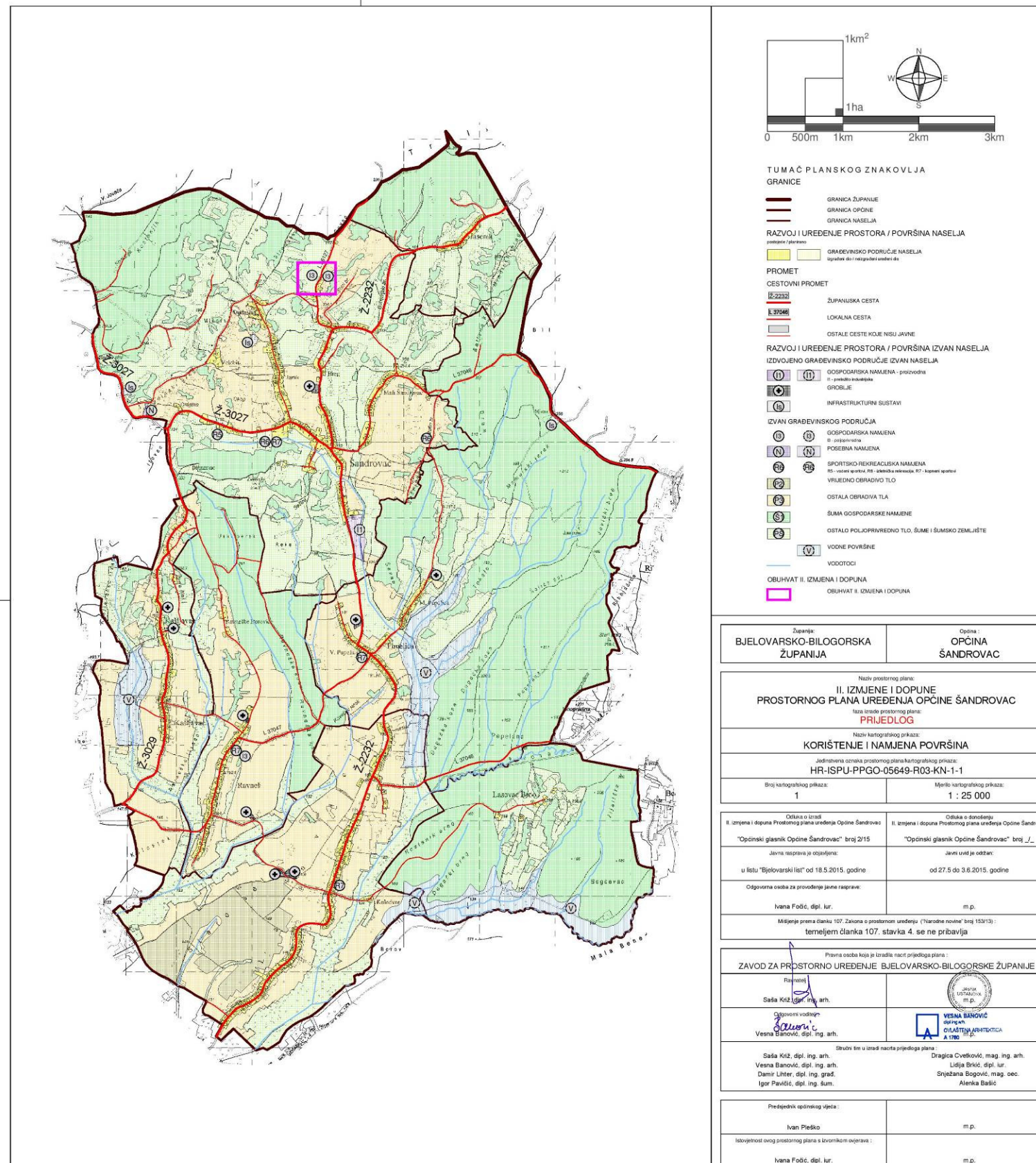
Građevinska područja naselja

Ovim Izmjenama i dopunama mijenja se građevinsko područje u naselju Šandrovac, tako da se u dijelu naselja smanjuje građevinsko područje, a zemljište se planira za poljoprivrednu namjenu i izgradnju van građevinskog područja.

Izgradnja izvan građevinskih područja

Ovim Izmjenama i dopunama su utvrđena dva područja izgrađena i planirana za izgradnju građevina za uzgoj životinja, gospodarske namjene – poljoprivredne.

Prostorni plan uređenja Općine Šandrovac
II. izmjene i dopune
III. Prilozi



Šezanje: BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA		Općina: OPĆINA ŠANDROVAC	
Naziv prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠANDROVAC			
faza izrade prostornog plana: PRIJEDLOG			
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA			
Jedinstvena oznaka prostornog plana/kartografskog prikaza: HR-ISPU-PPGO-05649-R03-KN-1-1			
Broj kartografskog prikaza: 1		Mjerilo: kartografskog prikaza: 1 : 25 000	
Odluka o izradi II. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac "Općinski glasnik Općine Šandrovac" broj 2/15 Javna rasprava je objavljena u listu "Bjelovarski list" od 18.5.2015. godine Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivana Fočić, dipl. iur.		Odluka o donošenju II. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šandrovac "Općinski glasnik Općine Šandrovac" broj J_... Javni uvid je održan od 27.5 do 3.6.2015. godine Mijenje prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) temeljem članka 107. stavka 4. se ne pribavlja	
Pravna osoba koja je izradila nacrt prijedloga plana: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE			
Projektant: Saša Kič, dipl. ing. arh.		Ovlašćenje: 	
Odgovorni voditelj: Vesna Banović, dipl. ing. arh.		Ovlašćenje: 	
Skupilo tim u izradi nacrtu prijedloga plana: Saša Kič, dipl. ing. arh. Vesna Banović, dipl. ing. arh. Damir Linter, dipl. ing. građ. Igor Pavličić, dipl. ing. sum.		Skupilo tim u izradi nacrtu prijedloga plana: Dragica Cvjetković, mag. ing. arh. Lidija Brič, dipl. iur. Snežana Bogović, mag. oec. Alenka Bašić	
Predsjednik općinskog vijeća: Ivan Pleško		m.p.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom potvrđeno: Ivana Fočić, dipl. iur.		m.p.	

